

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования — Рыбновское городское поселение
Рыбновского муниципального района Рязанской области

«28» июля 2025 года

Общественные обсуждения назначены приказом главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 08.07.2025 № 335-д.

Заявитель: ООО «СОУЭ «Тромбон».

В период проведения общественных обсуждений в комиссию по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области обратилось 103 (сто три) гражданина, из них:

- 71 (семьдесят) представили документы, указанные в части 12 статьи 5.1 ГрК РФ и подтверждающие, что они являются участниками общественных обсуждений;

- 32 (тридцать два) не представили документы, указанные в части 12 статьи 5.1 ГрК РФ, что не позволяет идентифицировать их в качестве участников общественных обсуждений. Внесенные данными гражданами предложения и замечания не подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений в силу части 11 статьи 5.1 ГрК РФ.

Протокол общественных обсуждений от «23» июля 2025 г. № 07-01-134 рассмотрен на заседании комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области «25» июля 2025 г.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту (в соответствии с пунктом 4 части 22 статьи 5.1 ГрК РФ в случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний):

NN пп	Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
1.	Я против внесения изменений в генплан и ПЗЗ по заявлению ООО «СОУЭ «Тромбон», т.к. строительство объекта может привести к загрязнению воздуха, почвы и водных ресурсов, что негативно скажется на здоровье жителей Ходининских дворики г. Рыбное. Работа промышленного объекта неизбежно сопровождается повышенным уровнем шума, что нарушит покой жителей и ухудшит качество жизни. Близость производственного объекта к жилой застройке создаст дискомфорт для проживания, может привести к ухудшению санитарно-гигиенических условий.		Учет предложений и замечаний признан целесообразным.
2.	Против внесения изменений в генеральный план и ПЗЗ по		

	обращению ООО СОУЭ «Тромбон», т.к. не хочу иметь по соседству производственный объект, опасаясь за экологию, громкий шум и т.д.		
3.	Я против внесения изменений в генплан и пзз по обращению ООО СУЭТ ТРОМБОН, т.к ухудшится экология в нашем поселке, будет шум от производства. Недопустимо строительство производства рядом с жилыми домами		
4.		Я против внесения изменений в генплан и ПЗЗ по заявлению ООО «СОУЭ «Тромбон», т.к. строительство объекта может привести к загрязнению воздуха, почвы и водных ресурсов, что негативно скажется на здоровье жителей Ходынинских дворики г. Рыбное.	
5.	Я против внесения изменений в генплан пзз по обращению ООО СОУЭ Тромбон так как не хочу иметь по соседству производственный объект.		
6.		Я против внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки по обращению ООО «СОУЭ «Тромбон» т.к не хочу иметь по соседству производственный объект, не для этого я приобретала здесь земельный участок. Нам обещали зеленую зону, детский сад, школу. В итоге наш поселок превращается в промышленную зону!!!	Учет предложений и замечаний признан нецелесообразным. Конкретные предложения и замечания не представлены.
7.		ПРОТИВ внесения изменения в генеральный план и правила землепользования и застройки по обращению ООО «СОУЭ «Тромбон». НЕ ХОЧУ ЖИТЬ В ПРОМ.ЗОНЕ!!!	
8.	Против перевода земли из общественно-деловой в промышленную зону!		
9.	Против перевода земли из общественно-деловой в промышленную зону!!!		

10.	Я против внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки по обращению ООО «СОУЭ «Тромбон», т.к не хочу иметь по соседству производственный объект, нам обещали детский сад, школу, аптеку!!!	
11.		КАТЕГОРИЧЕСКИ ПРОТИВ перевода земель в пром.зону.
12.	Перевод незаконный, не выделены земли под соц.инфраструктуру. ПРОТИВ. У города нет возможности подключать там канализацию и воду. Это катастрофа.	
13.		Против перевода земли, т.к. это нарушит экологию. В данной зоне должна быть инфраструктура
14.		Против перевода земли в промку. За спортплощадку.
15.	Против перевода земли в промышленную зону!	
16.	Против перевода земли из общественно-деловой в промышленную зону	
17.	Против!!! перевода земли из общественно-деловой в пром.зоны, т.к ухудшатся условия	
18.	Категорически против промзоны вокруг поселка	
19.		Против! перевода зем.участка в производ.зону!!
20.	Против!Перевода зем.уч. в производст.зону!	
21.	Против перевода зем.участка в производственную.зону!	
22.		Против персвода земли, из общественно-деловой в промышленную зону.
23.		Против перехода земли, из обществсно-деловой в промышленную зону.
24.	Против перевода земли, из общественно-деловой в промышленную зону.	

25.	Против промышленной зоны		
26.	Против перевода земли в промышленную зону.		
27.	Против перевода земли, из общественно-деловой в промышленную зону. Хочу дышать чистым воздухом.		
28.		Категорически против перевода земли, из общественно-деловой в промышленную зону.	
29.	Против перевода земли в промзону.		
30.	Я не хочу жить в промзоне и мои дети. Стройте для нас сады и школы.		
31.	Я против застройки промзоны. Против перевода земли в промзону.		
32.		Я против перевода категории земли из общественно-деловой в пром. зону.	

Общественные обсуждения признаны состоявшимися.

Главному управлению архитектуры и градостроительства Рязанской области рекомендуется отклонить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования — Рыбновское городское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области и направить его на доработку в срок не позднее 30.12.2025.

Председатель комиссии
по территориальному планированию,
землепользованию и застройке Рязанской области



О.М. Алямовская