Проект межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Настоящим проектом межевания предусмотрено образование 27 земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 62:13:1170301:54.

Перечень, сведения о площадях образуемых земельных участков, а также их вид разрешенного использования указаны в таблице №1.

Таблица номер №1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков с указанием способа образования.

| Кад. номер (обозначение) | Площадь принятая (м²) | Разрешённое использование | Способ образования земельного участка |
| --- | --- | --- | --- |
| 62:13:1170301:54:ЗУ1 | 749,00 | 2.1. для индивидуального жилищного строительства | раздел земельного участка  62:13:1170301:54 |
| 62:13:1170301:54:ЗУ2 | 749,00 | 2.1. для индивидуального жилищного строительства | раздел земельного участка  62:13:1170301:54 |
| 62:13:1170301:54:ЗУ3 | 802,00 | 2.1. для индивидуального жилищного строительства | раздел земельного участка  62:13:1170301:54 |
| 62:13:1170301:54:ЗУ4 | 813,00 | 2.1. для индивидуального жилищного строительства | раздел земельного участка  62:13:1170301:54 |
| 62:13:1170301:54:ЗУ5 | 977,00 | 2.1. для индивидуального жилищного строительства | раздел земельного участка  62:13:1170301:54 |
| 62:13:1170301:54:ЗУ6 | 861,00 | 2.1. для индивидуального жилищного строительства | раздел земельного участка  62:13:1170301:54 |
| 62:13:1170301:54:ЗУ7 | 1 166,00 | 2.1. для индивидуального жилищного строительства | раздел земельного участка  62:13:1170301:54 |
| 62:13:1170301:54:ЗУ8 | 1 257,00 | 2.1. для индивидуального жилищного строительства | раздел земельного участка  62:13:1170301:54 |
| 62:13:1170301:54:ЗУ9 | 1 371,00 | 2.1. для индивидуального жилищного строительства | раздел земельного участка  62:13:1170301:54 |
| 62:13:1170301:54:ЗУ10 | 1 504,00 | 2.1. для индивидуального жилищного строительства | раздел земельного участка  62:13:1170301:54 |
| 62:13:1170301:54:ЗУ11 | 2 241,00 | 2.1. для индивидуального жилищного строительства | раздел земельного участка  62:13:1170301:54 |
| 62:13:1170301:54:ЗУ12 | 853,00 | 2.1. для индивидуального жилищного строительства | раздел земельного участка  62:13:1170301:54 |
| 62:13:1170301:54:ЗУ13 | 656,00 | 2.1. для индивидуального жилищного строительства | раздел земельного участка  62:13:1170301:54 |
| 62:13:1170301:54:ЗУ14 | 1 331,00 | 2.1. для индивидуального жилищного строительства | раздел земельного участка  62:13:1170301:54 |
| 62:13:1170301:54:ЗУ15 | 1 290,00 | 2.1. для индивидуального жилищного строительства | раздел земельного участка  62:13:1170301:54 |
| 62:13:1170301:54:ЗУ16 | 1 240,00 | 2.1. для индивидуального жилищного строительства | раздел земельного участка  62:13:1170301:54 |
| 62:13:1170301:54:ЗУ17 | 1 194,00 | 2.1. для индивидуального жилищного строительства | раздел земельного участка  62:13:1170301:54 |
| 62:13:1170301:54:ЗУ18 | 1 200,00 | 2.1. для индивидуального жилищного строительства | раздел земельного участка  62:13:1170301:54 |
| 62:13:1170301:54:ЗУ19 | 1 199,00 | 2.1. для индивидуального жилищного строительства | раздел земельного участка  62:13:1170301:54 |
| 62:13:1170301:54:ЗУ20 | 1 195,00 | 2.1. для индивидуального жилищного строительства | раздел земельного участка  62:13:1170301:54 |
| 62:13:1170301:54:ЗУ21 | 914,00 | 2.1. для индивидуального жилищного строительства | раздел земельного участка  62:13:1170301:54 |
| 62:13:1170301:54:ЗУ22 | 800,00 | 2.1. для индивидуального жилищного строительства | раздел земельного участка  62:13:1170301:54 |
| 62:13:1170301:54:ЗУ23 | 1 155,00 | 2.1. для индивидуального жилищного строительства | раздел земельного участка  62:13:1170301:54 |
| 62:13:1170301:54:ЗУ24 | 1 204,00 | 2.1. для индивидуального жилищного строительства | раздел земельного участка  62:13:1170301:54 |
| 62:13:1170301:54:ЗУ25 | 749,00 | 2.1. для индивидуального жилищного строительства | раздел земельного участка  62:13:1170301:54 |
| 62:13:1170301:54:ЗУ26 | 751,00 | 2.1. для индивидуального жилищного строительства | раздел земельного участка  62:13:1170301:54 |
| 62:13:1170301:54:ЗУ27 | 6 779,00 | 12.0.1. улично-дорожная сеть | раздел земельного участка  62:13:1170301:54 |

Площадь вновь образуемых земельных участков следует принимать согласно Таблице №1.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Перечень и сведения об площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования приведены в Таблице №2.

Таблица № 2. Перечень и сведения об площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Кад. номер (обозначение) | Площадь принятая (м²) | Разрешённое использование |
| :ЗУ27 | 6779,00 | 12.0.1. Улично-дорожная сеть |

3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Площадь территории проекта межевания составляет – 35 000 кв.м.

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости представлены в таблице № 4.

Таблица № 4. Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Имя точки** | **X, м** | **Y, м** |
|  | | |
| 66 | 450 477,56 | 1 313 344,22 |
| 67 | 450 479,86 | 1 313 340,68 |
| 12 | 450 626,27 | 1 313 452,92 |
| 13 | 450 615,82 | 1 313 491,39 |
| 63 | 450 638,51 | 1 313 528,08 |
| 10 | 450 682,21 | 1 313 524,52 |
| 11 | 450 696,32 | 1 313 500,33 |
| 1 | 450 782,31 | 1 313 559,79 |
| 62 | 450 766,05 | 1 313 610,26 |
| 36 | 450 442,80 | 1 313 489,61 |
| 64 | 450 400,68 | 1 313 462,24 |
| 65 | 450 425,75 | 1 313 423,75 |
| 66 | 450 477,56 | 1 313 344,22 |

**Приложение №1.**

Координаты образуемых земельных участков.

| **Имя точки** | **X, м** | **Y, м** |
| --- | --- | --- |
| 62:13:1170301:54:ЗУ1 | | |
|
| 1 | 450782,31 | 1313559,79 |
|
| 15 | 450776,15 | 1313578,91 |
|
| 14 | 450744,53 | 1313564,11 |
|
| 4 | 450755,96 | 1313541,57 |
|
| 1 | 450782,31 | 1313559,79 |
|
| 62:13:1170301:54:ЗУ2 | | |
|
| 4 | 450755,96 | 1313541,57 |
|
| 14 | 450744,53 | 1313564,11 |
|
| 13 | 450719,92 | 1313552,58 |
|
| 6 | 450733,4 | 1313525,97 |
|
| 4 | 450755,96 | 1313541,57 |
|
| 62:13:1170301:54:ЗУ3 | | |
|
| 6 | 450733,4 | 1313525,97 |
|
| 13 | 450719,92 | 1313552,58 |
|
| 12 | 450697,17 | 1313541,92 |
|
| 8 | 450712,56 | 1313511,56 |
|
| 6 | 450733,4 | 1313525,97 |
|
| 62:13:1170301:54:ЗУ4 | | |
|
| 8 | 450712,56 | 1313511,56 |
|
| 12 | 450697,17 | 1313541,92 |
|
| 11 | 450663,31 | 1313526,06 |
|
| 10 | 450682,21 | 1313524,52 |
|
| 11 | 450696,32 | 1313500,33 |
|
| 8 | 450712,56 | 1313511,56 |
|
| 62:13:1170301:54:ЗУ5 | | |
|
| 12 | 450626,27 | 1313452,92 |
|
| 9 | 450615,82 | 1313491,39 |
|
| 8 | 450591,34 | 1313479,41 |
|
| 15 | 450609,61 | 1313440,15 |
|
| 12 | 450626,27 | 1313452,92 |
|
| 62:13:1170301:54:ЗУ6 | | |
|
| 16 | 450594,87 | 1313428,85 |
|
| 15 | 450609,61 | 1313440,15 |
|
| 8 | 450591,34 | 1313479,41 |
|
| 7 | 450573,46 | 1313470,37 |
|
| 16 | 450594,87 | 1313428,85 |
|
| 62:13:1170301:54:ЗУ7 | | |
|
| 16 | 450594,87 | 1313428,85 |
|
| 7 | 450573,46 | 1313470,37 |
|
| 6 | 450552,39 | 1313459,72 |
|
| 19 | 450575,5 | 1313414 |
|
| 16 | 450594,87 | 1313428,85 |
|
| 62:13:1170301:54:ЗУ8 | | |
|
| 20 | 450556,69 | 1313399,58 |
|
| 19 | 450575,5 | 1313414 |
|
| 6 | 450552,39 | 1313459,72 |
|
| 5 | 450531,19 | 1313449 |
|
| 20 | 450556,69 | 1313399,58 |
|
| 62:13:1170301:54:ЗУ9 | | |
|
| 22 | 450537,54 | 1313384,9 |
|
| 20 | 450556,69 | 1313399,58 |
|
| 5 | 450531,19 | 1313449 |
|
| 4 | 450510,08 | 1313438,32 |
|
| 22 | 450537,54 | 1313384,9 |
|
| 62:13:1170301:54:ЗУ10 | | |
|
| 22 | 450537,54 | 1313384,9 |
|
| 4 | 450510,08 | 1313438,32 |
|
| 3 | 450488,63 | 1313427,48 |
|
| 25 | 450518 | 1313369,92 |
|
| 22 | 450537,54 | 1313384,9 |
|
| 62:13:1170301:54:ЗУ11 | | |
|
| 1 | 450494,39 | 1313351,82 |
|
| 2 | 450455,66 | 1313410,82 |
|
| 3 | 450488,63 | 1313427,48 |
|
| 25 | 450518 | 1313369,92 |
|
| 1 | 450494,39 | 1313351,82 |
|
| 62:13:1170301:54:ЗУ12 | | |
|
| 31 | 450468,02 | 1313428,66 |
|
| 29 | 450450,23 | 1313464,03 |
|
| 33 | 450429,73 | 1313450,86 |
|
| 32 | 450450,07 | 1313419,56 |
|
| 31 | 450468,02 | 1313428,66 |
|
| 62:13:1170301:54:ЗУ13 | | |
|
| 29 | 450450,23 | 1313464,03 |
|
| 33 | 450429,73 | 1313450,86 |
|
| 34 | 450415,91 | 1313472,13 |
|
| 33 | 450438,71 | 1313486,95 |
|
| 29 | 450450,23 | 1313464,03 |
|
| 62:13:1170301:54:ЗУ14 | | |
|
| 30 | 450486,27 | 1313437,91 |
|
| 35 | 450457,51 | 1313495,1 |
|
| 36 | 450442,8 | 1313489,61 |
|
| 33 | 450438,71 | 1313486,95 |
|
| 29 | 450450,23 | 1313464,03 |
|
| 31 | 450468,02 | 1313428,66 |
|
| 30 | 450486,27 | 1313437,91 |
|
| 62:13:1170301:54:ЗУ15 | | |
|
| 30 | 450486,27 | 1313437,91 |
|
| 29 | 450504,58 | 1313447,18 |
|
| 38 | 450476,86 | 1313502,32 |
|
| 35 | 450457,51 | 1313495,1 |
|
| 30 | 450486,27 | 1313437,91 |
|
| 62:13:1170301:54:ЗУ16 | | |
|
| 28 | 450522,86 | 1313456,43 |
|
| 40 | 450496,15 | 1313509,52 |
|
| 38 | 450476,86 | 1313502,32 |
|
| 29 | 450504,58 | 1313447,18 |
|
| 28 | 450522,86 | 1313456,43 |
|
| 62:13:1170301:54:ЗУ17 | | |
|
| 27 | 450541,13 | 1313465,71 |
|
| 42 | 450515,47 | 1313516,73 |
|
| 40 | 450496,15 | 1313509,52 |
|
| 28 | 450522,86 | 1313456,43 |
|
| 27 | 450541,13 | 1313465,71 |
|
| 62:13:1170301:54:ЗУ18 | | |
|
| 26 | 450560,28 | 1313475,41 |
|
| 44 | 450535,69 | 1313524,28 |
|
| 42 | 450515,47 | 1313516,73 |
|
| 27 | 450541,13 | 1313465,71 |
|
| 26 | 450560,28 | 1313475,41 |
|
| 62:13:1170301:54:ЗУ19 | | |
|
| 25 | 450580,3 | 1313485,52 |
|
| 46 | 450556,83 | 1313532,17 |
|
| 44 | 450535,69 | 1313524,28 |
|
| 26 | 450560,28 | 1313475,41 |
|
| 25 | 450580,3 | 1313485,52 |
|
| 62:13:1170301:54:ЗУ20 | | |
|
| 24 | 450601,24 | 1313496,13 |
|
| 48 | 450578,96 | 1313540,43 |
|
| 46 | 450556,83 | 1313532,17 |
|
| 25 | 450580,3 | 1313485,52 |
|
| 24 | 450601,24 | 1313496,13 |
|
| 62:13:1170301:54:ЗУ21 | | |
|
| 24 | 450601,24 | 1313496,13 |
|
| 23 | 450607,93 | 1313499,51 |
|
| 22 | 450615,11 | 1313513,05 |
|
| 51 | 450597,8 | 1313547,46 |
|
| 48 | 450578,96 | 1313540,43 |
|
| 24 | 450601,24 | 1313496,13 |
|
| 62:13:1170301:54:ЗУ22 | | |
|
| 21 | 450632,17 | 1313540,64 |
|
| 53 | 450625,07 | 1313557,64 |
|
| 51 | 450597,8 | 1313547,46 |
|
| 22 | 450615,11 | 1313513,05 |
|
| 21 | 450632,17 | 1313540,64 |
|
| 62:13:1170301:54:ЗУ23 | | |
|
| 19 | 450677,7 | 1313545,46 |
|
| 55 | 450664,16 | 1313572,23 |
|
| 53 | 450625,07 | 1313557,64 |
|
| 21 | 450632,17 | 1313540,64 |
|
| 20 | 450662,37 | 1313538,18 |
|
| 19 | 450677,7 | 1313545,46 |
|
| 62:13:1170301:54:ЗУ24 | | |
|
| 18 | 450716,37 | 1313563,81 |
|
| 58 | 450704,49 | 1313587,28 |
|
| 55 | 450664,16 | 1313572,23 |
|
| 19 | 450677,7 | 1313545,46 |
|
| 18 | 450716,37 | 1313563,81 |
|
| 62:13:1170301:54:ЗУ25 | | |
|
| 17 | 450743,3 | 1313576,6 |
|
| 60 | 450732,86 | 1313597,87 |
|
| 58 | 450704,49 | 1313587,28 |
|
| 18 | 450716,37 | 1313563,81 |
|
| 17 | 450743,3 | 1313576,6 |
|
| 62:13:1170301:54:ЗУ26 | | |
|
| 16 | 450772,44 | 1313590,42 |
|
| 62 | 450766,05 | 1313610,26 |
|
| 60 | 450732,86 | 1313597,87 |
|
| 17 | 450743,3 | 1313576,6 |
|
| 16 | 450772,44 | 1313590,42 |
|
| 62:13:1170301:54:ЗУ27 | | |
|
| 1 | 450494,39 | 1313351,82 |
|
| 2 | 450455,66 | 1313410,82 |
|
| 3 | 450488,63 | 1313427,48 |
|
| 4 | 450510,08 | 1313438,32 |
|
| 5 | 450531,19 | 1313449 |
|
| 6 | 450552,39 | 1313459,72 |
|
| 7 | 450573,46 | 1313470,37 |
|
| 8 | 450591,34 | 1313479,41 |
|
| 9 | 450615,82 | 1313491,39 |
|
| 10 | 450638,51 | 1313528,08 |
|
| 11 | 450663,31 | 1313526,06 |
|
| 12 | 450697,17 | 1313541,92 |
|
| 13 | 450719,92 | 1313552,58 |
|
| 14 | 450744,53 | 1313564,11 |
|
| 15 | 450776,15 | 1313578,91 |
|
| 16 | 450772,44 | 1313590,42 |
|
| 17 | 450743,3 | 1313576,6 |
|
| 18 | 450716,37 | 1313563,81 |
|
| 19 | 450677,7 | 1313545,46 |
|
| 20 | 450662,37 | 1313538,18 |
|
| 21 | 450632,17 | 1313540,64 |
|
| 22 | 450615,11 | 1313513,05 |
|
| 23 | 450607,93 | 1313499,51 |
|
| 24 | 450601,24 | 1313496,13 |
|
| 25 | 450580,3 | 1313485,52 |
|
| 26 | 450560,28 | 1313475,41 |
|
| 27 | 450541,13 | 1313465,71 |
|
| 28 | 450522,86 | 1313456,43 |
|
| 29 | 450504,58 | 1313447,18 |
|
| 30 | 450486,27 | 1313437,91 |
|
| 31 | 450468,02 | 1313428,66 |
|
| 32 | 450450,07 | 1313419,56 |
|
| 33 | 450429,73 | 1313450,86 |
|
| 34 | 450415,91 | 1313472,13 |
|
| 38 | 450400,68 | 1313462,24 |
|
| 37 | 450425,75 | 1313423,75 |
|
| 36 | 450477,56 | 1313344,22 |
|
| 35 | 450479,86 | 1313340,68 |
|
| 1 | 450494,39 | 1313351,82 |
|



