

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«29» августа 2025 г. № 727-п

О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Турлатовское сельское поселение Рязанского   
муниципального района Рязанской области

На основании статей 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 11.08.2025 по проекту внесения изменений в правила землепользования   
и застройки муниципального образования – Турлатовское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153   
«Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры   
и градостроительства Рязанской области», приказом главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 17.07.2025 № 45-ок   
«О предоставлении отпуска работнику», главное управление архитектуры   
и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования – Турлатовское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 29.07.2020 № 404-п   
   «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Турлатовское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 07.07.2022 № 367-п, от 23.11.2022 № 711-п, от 28.12.2022   
   № 808-п, от 02.05.2023 № 193-п, от 14.07.2023 № 309-п, от 06.10.2023 № 473-п,   
   от [17.01.2024](http://17.01.2024) № 14-п, от [29.01.2024](http://29.01.2024) № 23-п, от [22.03.2024](http://22.03.2024) № 98-п, от [10.04.2024](http://10.04.2024)   
   № 126-п, от 14.06.2024 № 277-п, от [28.06.2024](http://28.06.2024) № 317-п, от [21.08.2024](http://21.08.2024) № 434-п,   
   от [17.09.2024](http://17.09.2024) № 485-п, от 16.10.2024 № 572-п, от 29.11.2024 № 692-п,   
   от 09.01.2025 № 7-п, от 21.01.2025 № 52-п, от 23.01.2025 № 61-п, от 24.06.2025   
   № 493-п, от 30.06.2025 № 527-п, от 14.07.2025 № 555-п, от 11.08.2025 № 649-п,   
   с изменениями, внесенными решением Рязанского областного суда от [03.03.2022](http://03.03.2022) № 3а-28/2022), следующие изменения:

1) в приложении № 2 согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) в приложении № 3 согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1. Графическое описание местоположения границ территориальной зоны «Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами (населенный пункт   
   д. Турлатово)» изложить согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.
2. Графическое описание местоположения границ территориальной зоны «П-1 Производственная зона (населенный пункт д. Турлатово)» изложить согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.
3. Графическое описание местоположения границ территориальной зоны «П-2 Коммунально-складская зона (населенный пункт д. Турлатово)» изложить согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.
4. [Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.](consultantplus://offline/ref=489EB853532318E36FBBB7FD896A84BA3C23BA1545A4493EC082C9A50896597DF7428B9D8F0CE161E0CC33897B7043E3CE22F1L)
5. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить доступ к изменениям в правила землепользования  
и застройки муниципального образования – Турлатовское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовить, заверить усиленной квалифицированной электронной подписью и направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, сведения о границах территориальных зон для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

1. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления  
в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании  
«Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

1. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».
2. Предложить главе муниципального образования – Рязанский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Турлатовское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры   
   и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

И.о. начальника Т.С. Попкова