

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«11» сентября 2025 г. № 781-п

О внесении изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования – Калининское сельское поселение
Ухоловского муниципального района Рязанской области

На основании уведомлений филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Рязанской области от 14[.08.2025](http://11.06.2024) № 01-14/2982/25, от 18.08.2025 № 01-14/3016/25, от 21.08.2025 № 01-14/3069/25, части 11 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий
в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования – Калининское сельское поселение Ухоловского муниципального района Рязанской области, утвержденные решением Ухоловской районной Думы Рязанской области от 16.06.2016 № 260 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Калининского сельского поселения Ухоловского муниципального района Рязанской области» (в редакции решений Ухоловской районной Думы Рязанской области от 29.12.2016 № 320, от 04.04.2018 № 17, постановлений Главархитектуры Рязанской области от 14.04.2025 № 277-п
(ред. 08.09.2025), от 30.06.2025 № 524-п, от 01.08.2025 № 612-п), следующие изменения:

1) графическое описание местоположения границ территориальной зоны «Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами (населенный пункт
с. Александровка)» изложить согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) графическое описание местоположения границ территориальной зоны «Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами (населенный пункт
с. Дегтяные Борки)» изложить согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

3) графическое описание местоположения границ территориальной зоны «Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами (населенный пункт
д. Поляки)» изложить согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

4) графическое описание местоположения границ территориальной зоны
«Р Зона рекреационного назначения (населенный пункт с. Дегтяные Борки)» изложить согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;

5) графическое описание местоположения границ территориальной зоны
«Т Зона транспортной инфраструктуры (населенный пункт с. Александровка)» изложить согласно приложению № 5 к настоящему постановлению;

6) графическое описание местоположения границ территориальной зоны
«Т Зона транспортной инфраструктуры (населенный пункт д. Поляки)» изложить согласно приложению № 6 к настоящему постановлению;

7) графическое описание местоположения границ территориальной зоны «O1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения (населенный пункт с. Дегтяные Борки)» изложить согласно приложению № 7 к настоящему постановлению.

1. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
2. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области» обеспечить доступ
к изменениям в правила землепользования и застройки муниципального образования – Калининское сельское поселение Ухоловского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности
в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.
3. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления
в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании
«Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

1. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».
2. Предложить главе муниципального образования – Ухоловский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Калининское сельское поселение Ухоловского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры
и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник Р.В. Шашкин

Рассылка: отдел градостроительного регулирования, отдел информационного обеспечения градостроительной деятельности, отдел кадровой работы и делопроизводства главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области, ГКУ РО «Центр градостроительного развития Рязанской области», Управление Минюста России по Рязанской области, Прокуратура Рязанской области, глава муниципального образования – Ухоловский муниципальный район Рязанской области, глава муниципального образования – Калининское сельское поселение Ухоловского муниципального района Рязанской области, в дело.

Для публикации.

Н.В. Корнева – ведущий специалист проектного отдела

ГКУ РО «Центр градостроительного развития Рязанской области»

97-19-90 (доб. 269)

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

к проекту постановления главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области «О внесении изменений
в правила землепользования и застройки муниципального образования –

Калининское сельское поселение Ухоловского муниципального района
 Рязанской области»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Должность согласующего лица | Дата согласования | Ф.И.О./Подпись |
| Заместитель начальника главного управления архитектуры и градостроительства |  | О.М. Алямовская |
| Заместитель начальника главного управления архитектуры и градостроительства |  | Т.С. Попкова |
| Начальник отдела градостроительного контроля и правового обеспечения |  | И.К. Кузнецов |

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

к проекту постановления главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области «О внесении изменений
в правила землепользования и застройки муниципального образования –

 Калининское сельское поселение Ухоловского муниципального района
 Рязанской области»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Должность согласующего лица | Дата согласования | Ф.И.О./Подпись |
| Директор ГКУ РО «Центр градостроительного развития Рязанской области» |  | Е.В. Сержантова |
| Заместитель директора по информационному обеспечению ГКУ РО «Центр градостроительного развития Рязанской области» |  | Т.К. Шибут |
| Заместитель директора по территориальному планированию ГКУ РО «Центр градостроительного развития Рязанской области» |  | А.В. Теслова |
| Начальник юридического отдела ГКУ РО «Центр градостроительного развития Рязанской области» |  | В.А. Янтовский |