

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«16» сентября 2025 г. № 800-п

|  |
| --- |
| О внесении изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования – Рыбновское городское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области |
| На основании статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлениями Правительства Рязанской области от 06.09.2022 № 320 «Об установлении случаев утверждения проектов генеральных планов, правил землепользования и застройки, планировки  и межевания территории без проведения общественных обсуждений  или публичных слушаний», от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения  о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:  1. Внести в пункт 3 статьи 11.11 правил землепользования и застройки муниципального образования – Рыбновское городское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области, утвержденных постановлением Главархитектуры Рязанской области от 14.12.2022 № 765-п «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Рыбновское городское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 27.11.2023  № 569-п, от 15.12.2023 № 599-п, от 06.02.2024 № 43-п, от 08.04.2024 № 124-п,  от 06.05.2024 № 210-п, от 03.07.2024 № 322-п, от 17.07.2024 № 345-п, от 30.07.2024 № 366-п, от 14.10.2024 № 566-п, от 16.10.2024 № 573-п, от 10.12.2024 № 720-п, от 20.12.2024 № 803-п, от 31.01.2025 № 84-п, от 21.03.2025 № 209-п, от 13.05.2025 № 351-п, от 22.07.2025 № 577-п, от 05.08.2025 № 616-п, от 15.08.2025 № 678-п, от 11.09.2025 № 779-п с изменениями, внесенными решениями Рязанского областного суда от 03.09.2024 № 3а-182/2024, от 07.10.2024 № 3а-144/2024), следующее изменение:  в таблице предельных размеров земельных участков, в том числе их площадей и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне транспортной инфраструктуры строку:   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | «2.7.2 | НПУ | НПУ | НПУ | НПУ | НПУ | НПУ | НПУ | 1\*/4 | НПУ» |   изложить в следующей редакции:   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | «2.7.2 | НПУ | НПУ | НПУ | НПУ | 16 | НПУ | НПУ | 1\*/4 | НПУ» |   2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.  3. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»:  1) обеспечить доступ к изменению в правила землепользования и застройки муниципального образования – Рыбновское городское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;  2) направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, сведения о градостроительных регламентах для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».  4. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:  1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;  2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).  5. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».  6. Предложить главе муниципального образования – Рыбновский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Рыбновское городское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления  на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.  7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову. |
| Начальник Р.В. Шашкин |