

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«25» сентября 2025 г. № 823-п

О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Баграмовское сельское поселение Рыбновского
муниципального района Рязанской области

На основании статей 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлениями Правительства Рязанской области
от 06.09.2022 № 320 «Об установлении случаев утверждения проектов генеральных планов, правил землепользования и застройки, планировки
и межевания территории без проведения общественных обсуждений
или публичных слушаний», от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения
о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования – Баграмовское сельское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 22.12.2021 № 621-п
«Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Баграмовское сельское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 17.03.2023 № 138-п, от 22.09.2023 № 438-п, от 17.04.2024
№ 154-п, от 27.11.2024 № 684-п, от 09.01.2025 № 12-п, от 16.01.2025 № 32-п,
от 11.03.2025 № 161-п, от 28.03.2025 № 229-п, от 09.04.2025 № 253-п,
от 01.08.2025 № 609-п, от 25.08.2025 № 699-п, от 19.09.2025 № 811-п), следующие изменения:
2. 1) в статье 10 таблицу видов территориальных зон дополнить строками следующего содержания:

|  |  |
| --- | --- |
|  «Зоны комплексного развития территории |  |
| КРТ | Зона комплексного развития территории (КРТ)»  |  |

2) статью 11 дополнить пунктом 61 согласно приложению № 1
к настоящему постановлению;

3) в приложении № 1 согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

4) в приложении № 2:

а) графическое описание местоположения границ территориальной зоны «4.2 Зона сельскохозяйственного использования» (местоположение объекта: Рязанская область, м.р-н Рыбновский, с.п. Баграмовское) изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

б) дополнить графическим описанием местоположения границ территориальной зоны «КРТ Зона комплексного развития территории (населенный пункт с. Горяйново)» согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

1. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
2. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить доступ к изменениям в правила землепользования
и застройки муниципального образования – Баграмовское сельское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовить, заверить усиленной квалифицированной электронной подписью и направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, сведения о границах территориальных зон для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

1. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании
«Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

1. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».
2. Предложить главе муниципального образования – Рыбновский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Баграмовское сельское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления
на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры
и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник Р.В. Шашкин