

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«25» сентября 2025 г. № 827-п

Об утверждении правил землепользования и застройки  
муниципального образования – Михайловский муниципальный округ Рязанской области применительно к территориям Щетининского сельского округа,   
г. Михайлов, с. Зайчино, д. Зикеево, с. Козловка, д. Колчево, п. 10-й год Октября,   
с. Помозово с прилегающей территорией в кадастровых кварталах 62:08:0012306, 62:08:0023803, 62:08:0023807, 62:08:0045901, 62:08:0060309, 62:08:0045903, 62:08:0045905, 62:08:0045906 за исключением территории, расположенной   
в границах Трепольского, Виленского, Стрелецко-Высельского, Горностаевского   
и Голдинского сельских округов Михайловского района Рязанской области

На основании статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», руководствуясь постановлениями Правительства Рязанской области   
от 06.09.2022 № 320 «Об установлении случаев утверждения проектов генеральных планов, правил землепользования и застройки, планировки   
и межевания территории без проведения общественных обсуждений   
или публичных слушаний», от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения   
о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые правила землепользования и застройки муниципального образования – Михайловский муниципальный округ Рязанской области применительно к территориям Щетининского сельского округа,   
   г. Михайлов, с. Зайчино, д. Зикеево, с. Козловка, д. Колчево, п. 10-й год Октября,   
   с. Помозово с прилегающей территорией в кадастровых кварталах 62:08:0012306, 62:08:0023803, 62:08:0023807, 62:08:0045901, 62:08:0060309, 62:08:0045903, 62:08:0045905, 62:08:0045906 за исключением территории, расположенной   
   в границах Трепольского, Виленского, Стрелецко-Высельского, Горностаевского   
   и Голдинского сельских округов Михайловского района Рязанской области.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Государственному казенному учреждению Рязанской области  
   «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить доступ к правилам землепользования и застройки муниципального образования – Михайловский муниципальный округ Рязанской области применительно к территориям Щетининского сельского округа,   
г. Михайлов, с. Зайчино, д. Зикеево, с. Козловка, д. Колчево, п. 10-й год Октября,   
с. Помозово с прилегающей территорией в кадастровых кварталах 62:08:0012306, 62:08:0023803, 62:08:0023807, 62:08:0045901, 62:08:0060309, 62:08:0045903, 62:08:0045905, 62:08:0045906 за исключением территории, расположенной   
в границах Трепольского, Виленского, Стрелецко-Высельского, Горностаевского   
и Голдинского сельских округов Михайловского района Рязанской области,   
в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовить, заверить усиленной квалифицированной электронной подписью и направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, сведения о границах территориальных зон для внесения  
в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии  
с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

1. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании  
«Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru/)).

1. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области  
   в сети «Интернет».
2. Предложить главе Михайловского муниципального округа Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.
3. Признать не подлежащим применению решение Михайловской районной Думы от 15.08.2017 № 66 «Об утверждении Правил землепользования   
   и застройки муниципального образования – Щетининское сельское поселение Михайловского муниципального района Рязанской области».
4. Признать утратившим силу постановление главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 06.09.2019 № 154-п   
   «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования – Михайловское городское поселение Михайловского муниципального района Рязанской области».
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить  
   на заместителя начальника главного управления архитектуры   
   и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник Р.В. Шашкин