

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«29» сентября 2025 г. № 841-п

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования   
и застройки муниципального образования – Санское сельское поселение Шиловского муниципального района Рязанской области применительно   
к населенным пунктам с. Юшта, с. Федосеево-Пустынь

На основании обращения Зотова А.А., Рыбцова Е.В., Фомина В.А., статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом решения комиссии   
по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области от 19.09.2025, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153 «Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Санское сельское поселение Шиловского муниципального района Рязанской области применительно к населенным пунктам с. Юшта, с. Федосеево-Пустынь, утвержденные постановлением главного управления архитектуры   
   и градостроительства Рязанской области от 30.06.2023 № 262-п   
   «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Санское сельское поселение Шиловского муниципального района Рязанской области применительно к населенным пунктам с. Юшта, с. Федосеево-Пустынь» (в редакции постановления Главархитектуры Рязанкой области   
   от 10.07.2024 № 332-п), в части установления территориальной зоны комплексного развития территории в отношении земельных   
   участков с кадастровыми номерами 62:25:0040301:172, 62:25:0040301:173, 62:25:0040301:174, 62:25:0040301:175, 62:25:0040301:176, 62:25:0040301:177, 62:25:0040301:178, 62:25:0040301:1703, 62:25:0040301:1704 и градостроительных регламентов согласно документации по планировке территории (далее – проект внесения изменений в правила землепользования и застройки).
2. Предложить заинтересованным лицам Зотову А.А., Рыбцову Е.В., Фомину В.А. разработать проект внесения изменений в правила землепользования и застройки за счет собственных средств.
3. Отделу градостроительного регулирования:

1) организовать подготовку проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки;

2) обеспечить проверку проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки и подготовить заключение о его соответствии нормам градостроительного законодательства.

1. Комиссии по территориальному планированию, землепользованию  
   и застройке Рязанской области организовать рассмотрение проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки на общественных обсуждениях (публичных слушаниях) в установленный законодательством срок  
   и порядке.
2. [Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:](consultantplus://offline/ref=40E58F4BCFE827CB22130BEF50D67B42C77DC44277C4F859DA17B34255C33D95881CE7C10415F0621D92AD424533DBD460C95217E0AD7E8498F5CFADTBh4L)

[1) государственную регистрацию настоящего постановления  
в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;](consultantplus://offline/ref=40E58F4BCFE827CB22130BEF50D67B42C77DC44277C4F859DA17B34255C33D95881CE7C10415F0621D92AD424533DBD460C95217E0AD7E8498F5CFADTBh4L)

[2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).](consultantplus://offline/ref=40E58F4BCFE827CB22130BEF50D67B42C77DC44277C4F859DA17B34255C33D95881CE7C10415F0621D92AD424533DBD460C95217E0AD7E8498F5CFADTBh4L)

1. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».
2. Предложить главе муниципального образования – Шиловский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Санское сельское поселение Шиловского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить   
   на заместителя начальника главного управления архитектуры   
   и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник Р.В. Шашкин