Приложение № 4

к постановлению главного управления

архитектуры и градостроительства

Рязанской области

 от 08 сентября 2025 г. № 758-п

«**2.3. ОД-3. Зона объектов религиозного назначения**

ОД-3. Зона объектов религиозного назначения предназначена для размещения объектов религиозного использования.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне «ОД-3. Зона объектов религиозного назначения» представлены в таблице 7.

Таблица 7

| Вид разрешенного использования | Наименование видаразрешенного использования | Код вида разрешенного использования |
| --- | --- | --- |
| Основные виды разрешенного использования | религиозное использование. | 3.7 |
| Условно разрешенные виды использования | не подлежат установлению. | - |
| Вспомогательныевиды разрешенного использования | не подлежат установлению. | - |

Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь, и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне «ОД-3. Зона объектов религиозного назначения» представлены в таблице 8.

Таблица 8

| Кодвида раз-решен-ного исполь-зования | Размер земельного участка (м) | Площадь земельногоучастка (кв.м) | Минималь-ный отступот границ земельного участка(м) | Предельное количество этажей/предельная высота зданий, строений, сооружений (м) | Максимальный процент застройкив границах земельного участка(%) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Мин. | Макс. | Мин. | Макс. |
| Основные виды разрешенного использования |
| 3.7 | НПУ | НПУ | 600 | НПУ | НПУ | НПУ | 60 |