Приложение № 4

к постановлению главного управления

архитектуры и градостроительства

Рязанской области

от 08 сентября 2025 г. № 758-п

«**2.3. ОД-3. Зона объектов религиозного назначения**

ОД-3. Зона объектов религиозного назначения предназначена для размещения объектов религиозного использования.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне «ОД-3. Зона объектов религиозного назначения» представлены в таблице 7.

Таблица 7

| Вид разрешенного использования | Наименование вида  разрешенного использования | Код вида разрешенного использования |
| --- | --- | --- |
| Основные виды разрешенного использования | религиозное использование. | 3.7 |
| Условно разрешенные виды использования | не подлежат установлению. | - |
| Вспомогательные  виды разрешенного использования | не подлежат установлению. | - |

Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь, и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зоне «ОД-3. Зона объектов религиозного назначения» представлены в таблице 8.

Таблица 8

| Код  вида раз-  решен-ного исполь-зования | Размер земельного  участка (м) | | Площадь земельного  участка (кв.м) | | Минималь-  ный отступ  от границ земельного участка  (м) | Предельное количество этажей/  предельная высота зданий, строений, сооружений (м) | Максимальный процент застройки в границах земельного участка  (%) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Мин. | Макс. | Мин. | Макс. |
| Основные виды разрешенного использования | | | | | | | |
| 3.7 | НПУ | НПУ | 600 | НПУ | НПУ | НПУ | 60 |