

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«30» сентября 2025 г. № 848-п

О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – Варсковское сельское поселение Рязанского   
муниципального района Рязанской области

На основании статей 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Рязанской области от 28.12.2018 № 106-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Рязанской области и органами государственной власти Рязанской области», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 25.08.2025 по проекту внесения изменений в правила землепользования   
и застройки муниципального образования – Варсковское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области, руководствуясь постановлением Правительства Рязанской области от 06.08.2008 № 153   
«Об утверждении Положения о главном управлении архитектуры   
и градостроительства Рязанской области», главное управление архитектуры   
и градостроительства Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования – Варсковское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области, утвержденные постановлением главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 01.04.2021 № 123-п   
   «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования – Варсковское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области» (в редакции постановлений Главархитектуры Рязанской области от 11.05.2022 № 233-п, от 16.12.2022 № 772-п, от 14.05.2024   
   № 220-п, от 22.08.2024 № 439-п, от 03.03.2025 № 144-п, от 09.04.2025 № 255-п,   
   от 21.05.2025 № 391-п, от 04.09.2025 № 746-п), следующее изменение:

в приложении № 2 согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1. Графическое описание местоположения границ территориальной зоны «1 Жилые зоны (населенный пункт п. Варские)» изложить согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
2. Графическое описание местоположения границ территориальной зоны «2.2 Зона специализированной общественной застройки» (местоположение объекта: Рязанская область, Рязанский муниципальный район, сельское   
   поселение Варсковское, Варские поселок) изложить согласно приложению   
   № 3 к настоящему постановлению.
3. [Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.](consultantplus://offline/ref=489EB853532318E36FBBB7FD896A84BA3C23BA1545A4493EC082C9A50896597DF7428B9D8F0CE161E0CC33897B7043E3CE22F1L)
4. Государственному казенному учреждению Рязанской области «Центр градостроительного развития Рязанской области»:

1) обеспечить доступ к изменениям в правила землепользования  
и застройки муниципального образования – Варсковское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовить, заверить усиленной квалифицированной электронной подписью и направить в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, сведения о границах территориальных зон для внесения в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

1. Отделу кадровой работы и делопроизводства обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего постановления  
в правовом департаменте аппарата Губернатора и Правительства Рязанской области;

2) опубликование настоящего постановления в сетевом издании  
«Рязанские ведомости» (www.rv-ryazan.ru) и на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

1. Отделу информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить настоящее постановление на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в сети «Интернет».
2. Предложить главе муниципального образования – Рязанский муниципальный район Рязанской области, главе муниципального образования – Варсковское сельское поселение Рязанского муниципального района Рязанской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет», публикацию в средствах массовой информации.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя начальника главного управления архитектуры  
   и градостроительства Рязанской области Т.С. Попкову.

Начальник Р.В. Шашкин