

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
 по проекту внесения изменений в генеральный план
 муниципального образования — Лакашинское сельское поселение
 Спасского муниципального района Рязанской области

«13» апреля 2026 года

Общественные обсуждения назначены приказом главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 23.03.2026 № 128-д.

Заявитель: Черкасова Е.С.

Количество участников общественных обсуждений: 1 (один).

Протокол общественных обсуждений от «09» апреля 2026 г. № 07-01-25 рассмотрен на заседании комиссии по территориальному планированию, землепользованию и застройке Рязанской области «10» апреля 2026 г.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений по проекту:

| N N пп | Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения | Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений | Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний |
|--------------|--|---|--|
| 1. | | Настоящим ФГБУ «Окский государственный заповедник» (далее учреждение) возражает против внесения изменений в генеральный план муниципального образования - Лакашинское сельское поселение Спасского муниципального района Рязанской области разработан на основании постановления Главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области от 24.11.2025 № 1009-п «О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план муниципального образования – Лакашинское сельское поселение Спасского муниципального района Рязанской области» и инициативе Черкасовой Е.С., являющейся собственником земельного участка | Учет предложений и замечаний признан нецелесообразным. Режим охраны и функционирования охранной зоны Окского заповедника регламентирован Положением об охранной зоне заповедника, утвержденным приказом Главного управления по охране природы, заповедника и охотничьему хозяйству Минсельхоза СССР от 28.12.1968 № 7 (далее – Положение). Положение не содержит ограничений, которые препятствуют устанавливаемому функциональному зонированию земельного участка с кадастровым номером 62:20:0020101:289. Кроме того, Положением и Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» не предусмотрено получение каких-либо согласований |

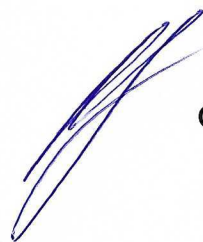
| | | |
|--|---|---|
| | <p>с кадастровым номером 62:20:0020101:289, площадью 20000 кв.м., в связи с тем, что указанный участок расположен в охранной зоне Окского заповедник. Собственником участка не было получено согласование от Учреждения на изменение категории земель указанного участка, что может противоречить положениям Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях» от 14.03.1995 № 33-ФЗ.</p> | <p>по осуществлению деятельности в охранной зоне заповедника.</p> |
|--|---|---|

Общественные обсуждения признаны состоявшимися.

В соответствии с частью 6 статьи 36 ГрК РФ и пунктом 3 статьи 14.2 ЗК РФ установление градостроительных регламентов для земель сельскохозяйственного назначения с 01.03.2026 не предусмотрено.

Главному управлению архитектуры и градостроительства Рязанской области рекомендуется утвердить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования — Лакашинское сельское поселение Спасского муниципального района Рязанской области после изменения категории земельного участка с кадастровым номером 62:20:0020101:289.

Председатель комиссии
по территориальному планированию,
землепользованию и застройке Рязанской области



О.М. Алямовская